

Bewertungsbogen "chambre d'hôte"

Nom et adresse du propriétaire:

	Erfüllt		Punkte
	ja	nein	
Aussenbereich			
*Lage/Erreichbarkeit			
Bewertungskriterien			
- nicht an der Hauptstrasse gelegen.....			2
- freie Lage ums Haus.....			2
- behindertengerechter Aussen- und Innenbereich.....			2
- regionaltypische Bauweise.....			2
* Zustand des Gebäudes			
Basiskriterien			
- ein Parkplatz je Wohneinheit			
- Außenbeleuchtung			
Bewertungskriterien			
- Alternative Energiegewinnung.....			1
- Doppelverglasung (alle Fenster).....			1
- Wärmedämmung der Wände			1
- Autogarage für die Gäste			3
* Aussengestaltung/Garten			
Basiskriterien			
- Terasse/Balkon/ebene Freifläche z.B. Rasenfläche mit Gartenmöbeln			
- gepflegtes Erscheinungsbild- ordentlicher Gesamteindruck			
Bewertungskriterien			
- Hausgarten/Vorgarten /Kräutergarten			2
- Fensterblumen/Blumenschmuck am Haus.....			2
- gepflegtes Erscheinungsbild - Gesamteindruck.....			1-8
Innenbereich- gesamte Wohnung			
Basiskriterien			
- ordentlicher Gesamteindruck- gepflegtes Erscheinungsbild (Vorhänge, Teppiche, Bilder).....			
- allgemeine Sauberkeit.....			
- beheizbare Räume, natürliche Belichtung und Entlüftung (ohne Bad und WC)			
- künstliche Decken- oder Wandbeleuchtung.....			
- Frühstücks-/Aufenthaltsraum (Möblierung der Kapazität angepasst, Sitzgruppe, Fernseher, zeitlich unbegrenzt verfügbar)			
Bewertungskriterien			
- Wäscheservice.....			3
- Bodenbelag aus natürlichem Material (z.B. kein PVC).....			2
- gepflegtes Erscheinungsbild - Gesamteindruck.....			1-6

1. Zwischensumme _____

*Schlafbereich Basiskriterien - funktionsgerechte Einrichtung..... - ausreichende Bewegungsfreiheit..... - tägliche Zimmerpflege..... - Kleiderschrank mit ausreichend Platz und Kleiderbügel..... - Garderobe..... - Kofferablage..... - mindestens zwei Einzelbetten oder ein Doppelbett..... - einwandfreie Matratzen..... - 1 Nachtschränkchen pro Bett oder entsprechende Ablage... - Wechsel der Bettwäsche mind. 1mal wöchentlich und bei Kundenwechsel..... - mindestens von einem Bett eine Lichtquelle erreichbar.....			
Bewertungskriterien - Leselampe - Radio..... - TV - Video/Satelliten-/Kabelanschluss..... - einheitliche Möblierung je Zimmer..... - grosser Spiegel..... - Kinderbett (auf Anfrage)..... - Gesamteindruck Fussboden, Decke, Wände.....			
			1
			1
			2
			2
			4
			1
			3
			1-6
Sanitärbereich Basiskriterien - funktionsgerechte Einrichtung..... - tägliche Reinigung..... - fliessend warmes und kaltes Wasser ganztägig..... - Spiegel mit Leuchte und Ablage..... - Steckdose in Spiegelnähe..... - Abfallbehälter..... - Entlüftung..... - ausreichende Handtuchhalter und Kleiderhaken..... - Toilette..... - Etagendusche /WC oder oder Badewanne + Waschbecken..... - Duschvorhang oder Duschkabine..... - 1 Handtuch + 1 Badetuch pro Person (Wechsel bei Bedarf)			
Bewertungskriterien - Zimmer mit eigenem Bad /Dusche und WC - natürliche Entlüftung (Fenster)..... - Haltegriff Badewanne/Dusche..... - rutschsichere Brausetasse/Duschsitz..... - einheitliche Sanitäreinrichtung..... - Gesamteindruck Fussboden, Decke, Wände.....			
			10
			2
			1
			1
			2
		1-6	

2. Zwischensumme _____

* Verpflegung Basiskriterien - müllfreies Frühstück..... - genügend grosse Zeitspanne zum Frühstück (mind. 2 Std)			
Bewertungskriterien - Frühstücksbuffet..... - Vollwertfrühstück..... - Lebensmittel aus biologischem Anbau, aus Eigenproduktion oder von Direktvermarkter der Region..... - Schon-/Sonderkost (Kinder, Senioren, Diät, Reform)			3
			1
			2
			2
Service *Gästeinformation Basiskriterien - Information über Ort , Umgebung und mögliche Aktivitäten... - Begrüßung durch den Vermieter persönlich..... - Wanderkarten (auf Anfrage)..... - Veranstaltungskalender.....			
Bewertungskriterien - Tageszeitung..... - Abholdienst von der nächstgelegenen Bus-Bahnstation im Angebot. - Haus-und Informationsbroschüren.....			1
			1
			1
*Animation/Erlebnisqualitäten Basiskriterium - eigener Freiraum am Haus.....			
Bewertungskriterien - Grillplatz mit Sitzgelegenheit im Freien..... - spezielle Angebote (z.B. Bastel-/Malabende, Reitstunden auch gegen Entgelt -wöchentlich)..... - eigener Kinderspielplatz am Haus mit Geräten..... - Fahrradverleih (auch gegen Entgelt)..... - Sauna oder Swimmingpool..... - Planschbecken..... - Tischtennisplatte..... - Ballspiele.....			2
			3
			3
			3
			3
			1
			1
			1
* Gesamtkapazität Basiskriterium Die Gesamtkapazität der angebotenen Wohnungen am gleichen Ort darf sich auf maximal 40 Bette belaufenar			

Zwischensumme	-----
+ 1. Zwischensumme	-----
+ 2. Zwischensumme	-----
GESAMTPUNKTZAHL	107 / <input style="width: 50px; height: 20px;" type="text"/>